



Copyright Gloram Capital GmbH

Frankfurt am Main, Montag, 11. Juli 2022

GLORAM REAL ESTATE VERLÄNGERT LANGFRISTIG 10.000 M² IN DÜSSELDORF

Die Deutsche Bahn AG sichert sich durch die vorzeitige und langfristige Verlängerung Büroflächen direkt am Hauptbahnhof in Düsseldorf

- Langfristiger Mietvertragsabschluss mit der Deutsche Bahn AG
- Signifikante Steigerung des WALTs untermauert die Vollvermietung der Büroliegenschaft

Gloram Real Estate hat in Düsseldorf direkt am Hauptbahnhof einen bestehenden Mietvertrag über 10.000 m² vorzeitig und langfristig mit der Deutschen Bahn AG verlängert. Die Liegenschaft am Berthavon-Suttner-Platz mit insgesamt 12.000 m² profitiert von verschiedenen Entwicklungsprojekten in der Nachbarschaft. Die ausgezeichnete Infrastruktur am Hauptbahnhof wird durch ein überdurchschnittliches Stellplatzangebot ergänzt.

Über Gloram Real Estate

Gloram Real Estate wurde 2018 von David Ziper und Tilo-Amatus Kleinerüschkamp in Frankfurt am Main gegründet. Von seinem Ursprung als Family Office hat sich die Gruppe zu einem unabhängigen und privaten Immobilieninvestor und -manager entwickelt. Mit generationsübergreifendem Immobilien-Knowhow und Netzwerken wird das langfristige Portfolio sukzessive diversifiziert und erweitert. Die Investitionsstrategie konzentriert sich auf die Deutschen TOP-7 Standorte sowie auf B- und C-Städte mit starken Fundamentaldaten und attraktiven Wachstumsaussichten. Hierbei wird flexibel in den Assetklassen Büro, Industrie, Hotel und Wohnen agiert. Der Assetbestand summiert sich aktuell auf über € 500 Mio. und soll weiter ausgebaut werden.

www.gloram.com